



# COMUNE DI SANTA GIUSTA

Provincia di Oristano

SERVIZIO TECNICO

Prot.

## AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Indagine di mercato propedeutica all'espletamento della procedura negoziata (art. 36 comma 2 lett. b) per l'affidamento dell'incarico professionale per l'attività di "Progettazione definitiva, esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misure di contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, diagnosi energetica, attestazione di prestazione energetica pre-intervento e post-intervento", relative agli interventi di "POR FESR 2014/2020. Asse prioritario IV. "Energia sostenibile e qualità della vita - Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna - Scuola Elementare, Scuola Media e Municipio".

CUP: E16I17000620002 - CUP : E16I17000630002 - CIG 7671151211

**Il Responsabile del Servizio Tecnico**

in esecuzione della propria Determina a Contrarre n. 651/226 del 30.10.2018

### Avvisa

che questa Stazione Appaltante intende eseguire un'indagine di mercato attraverso SARDEGNACAT, avente ad oggetto l'appalto del servizio di "Progettazione definitiva, esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misure di contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, diagnosi energetica, attestazione di prestazione energetica pre-intervento e post-intervento, relative agli interventi di "POR FESR 2014/2020. Asse prioritario IV. "Energia sostenibile e qualità della vita - Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna - Scuola Elementare, Scuola Media e Municipio", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da inserire in elenco ed invitare ad una successiva procedura negoziata di acquisizione di servizi sotto soglia con RDO sulla piattaforma SARDEGNACAT ad operatori abilitati, iscritti e presenti, che abbiano manifestato interesse e siano stati selezionati dalla stazione appaltante secondo le modalità più avanti indicate, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi degli art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs.n. 50/2016 e ss.mm.ii..

#### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**Denominazione dell'Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Santa Giusta, Via Garibaldi n. 84 – 09096 Santa Giusta (OR) – tel 0783/354500

**URL:** <http://comune.santagiusta.or.it>

**E-mail:** [responsabileut@comune.santagiusta.or.it](mailto:responsabileut@comune.santagiusta.or.it)

**PEC:** [tecnico@pec.comune.santagiusta.or.it](mailto:tecnico@pec.comune.santagiusta.or.it)

#### 2. INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

L'intervento relativo ai lavori di "POR FESR 2014/2020. Asse prioritario IV. Energia sostenibile e qualità della vita - Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna - Scuola Elementare, Scuola Media e Municipio".

Lavori inseriti nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018-2020, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 27.08.2018;

- La tempistica dovrà osservare quanto previsto dal Bando del programma "POR FESR Sardegna 2014-2020 - Asse prioritario IV - Energia Sostenibile e qualità della vita - Azioni 4.1.1 e 4.3.1 approvato con D.G.R. n. 46/7 del 10.08.2018";

- Le opere a base d'asta oggetto dell'incarico professionale ammontano presuntivamente ad € 783.665,24 (di cui € 757.832,20 di lavori ed € 25.833,04 di oneri per la sicurezza);

- entro 120 giorni (termine ordinatorio) dal 21.09.2018, il Comune di Santa Giusta dovrà approvare il progetto esecutivo e trasmetterlo all'Amministrazione Regionale ai fini della verifica di coerenza.

### 3. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

L'importo a base di gara per i servizi tecnici oggetto della presente procedura per onorari e rimborso spese suddivisi in base alle categorie individuate sulla base delle elencazioni contenute nella tariffa professionale e di cui al D.M. 17/06/2016 oggetto della prestazione e di cui allo schema di calcolo degli onorari allegato è pari a complessivi € 93.788,30 C.I. e IVA escluse così come stabilito nel quadro economico della Regione relativo al finanziamento concesso

FASI PRESTAZIONALI - compreso C.I.	CORRISPETTIVO
A) Diagnosi Energetica	€ 1.800,00
B) Attestazione di prestazione energetica pre-intervento	€ 400,00
C) Attestazione di prestazione energetica post-intervento	€ 1.300,00
D) Spese tecniche	€ 94.039,83
<b>TOTALE</b>	<b>€ 97.539,83</b>
<b>IVA</b>	<b>€ 21.458,76</b>
<b>Totale</b>	<b>€ 118.998,59.</b>

Attesa la natura intellettuale dei servizi da affidare non ci sono costi per la sicurezza scaturenti dal DUVRI ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 81/2008.

### 4. TIPO DI APPALTO E CATEGORIE D'OPERA

Appalto per la prestazione di servizi attinenti all'ingegneria ed all'architettura d'importo inferiore a € 100.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria. I Servizi d'ingegneria richiesti il cui importo lavori stimato è pari ad € 783.665,24 sono ricompresi nella categoria d'opera di cui alla tabella sottostante e consistono in:

- Progettazione di fattibilità tecnica ed economica;
- Progettazione definitiva;
- Progettazione esecutiva;
- Direzione lavori, misura contabilità;
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.
- Diagnosi energetica pre-intervento e post-intervento.

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	
	Codice	Descrizione
SANITA' ISTRUZIONE RICERCA	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola materna, scuola elementare, scuole secondarie .....
EDILIZIA	E.16	Sedi ed uffici di società ed Enti, Sedi ed uffici comunali, sedi ed uffici provinciali, sedi ed uffici regionali.....

## 5. DESCRIZIONE DEI LAVORI OGGETTO DEI SERVIZI DI CUI AL PRESENTE AVVISO

<b>Scuola elementare:</b>	
<b>Misura 4.1.1</b>	<b>Misura 4.3.1</b>
<i>Installazione di impianti di climatizzazione che presentino le caratteristiche minime come da allegato del D.M. 16.02.2016 ;</i>	<i>Impianti di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile destinata all'autoconsumo minimo del 50% e integrati nella microrete/smart grid</i>
<i>efficientamento dei sistemi di produzione di acqua calda sanitaria, e dei sistemi di riscaldamento e di rinfrescamento installati</i>	<i>Installazione di sistemi di accumulo elettrochimico per lo stoccaggio di energia da fonti energetiche rinnovabili (FER)</i>
<i>sostituzione dei corpi illuminanti degli edifici con dispositivi ad elevata efficienza energetica</i>	<i>Installazione/sostituzione di inverter finalizzati all'integrazione dell'impianto di produzione elettrica da fonte rinnovabile microrete/smart grid</i>
<i>Installazione di sistemi schermanti, per la protezione dalla radiazione solare</i>	<i>Installazione sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici</i>
<i>Ristrutturazione dell'impianto termico</i>	<i>Installazione di sistemi di interfaccia con la rete per la gestione della microrete/smart grid</i>
	<i>Installazione di sistemi intelligenti di regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici funzionali alla gestione dei flussi energetici all'interno della microrete/smart grid;</i>
	<i>Installazione di sonde di misure per il monitoraggio delle grandezze elettriche</i>
	<i>Installazione di sonde di misura delle grandezze meteorologiche funzionali alla programmazione e gestione dei sistemi di generazione di energia da fonte rinnovabile all'interno della microrete</i>
	<i>Opere murarie, edili e di scavo strettamente connesse e finalizzate a garantire la funzionalità e la sicurezza della microrete e dell'edificio in presenza di un sistema di accumulo elettrochimico</i>

<b>Scuola media:</b>	
<b>Misura 4.1.1</b>	<b>Misura 4.3.1</b>
<i>Impianti di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile destinata all'autoconsumo minimo del 50%</i>	<i>Impianti di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile destinata all'autoconsumo minimo del 50% e integrati nella microrete/smart grid</i>
<i>Opere di isolamento termico dell'involucro degli edifici</i>	<i>Installazione di sistemi di accumulo elettrochimico per lo stoccaggio di energia da fonti energetiche rinnovabili (FER)</i>
<i>Installazione di impianti di climatizzazione che presentino le caratteristiche minime come da allegato del D.M. 16.02.2016 ;</i>	<i>Installazione/sostituzione di inverter finalizzati all'integrazione dell'impianto di produzione elettrica da fonte rinnovabile microrete/smart grid</i>
<i>- efficientamento dei sistemi di produzione di acqua calda sanitaria, e dei sistemi di riscaldamento e di rinfrescamento installati</i>	<i>Installazione sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici</i>
<i>sostituzione dei corpi illuminanti degli edifici con dispositivi ad elevata efficienza energetica</i>	<i>Installazione di sistemi di interfaccia con la rete per la gestione della microrete/smart grid</i>
<i>Coibentazione dell'involucro edilizio</i>	<i>Installazione di sistemi intelligenti di regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici funzionali alla gestione dei flussi energetici all'interno della microrete/smart grid;</i>
<i>Installazione di sistemi schermanti, per la protezione dalla radiazione solare</i>	<i>Installazione di sonde di misure per il monitoraggio delle grandezze elettriche</i>
<i>Ristrutturazione dell'impianto termico</i>	<i>Installazione di sonde di misura delle grandezze meteorologiche funzionali alla programmazione e gestione dei sistemi di generazione di energia da fonte rinnovabile all'interno della microrete</i>
	<i>Opere murarie, edili e di scavo strettamente connesse e finalizzate a garantire la funzionalità e la sicurezza della microrete e dell'edificio in presenza di un sistema di accumulo elettrochimico</i>

<b>Casa comunale:</b>	
<b>Misura 4.1.1</b>	<b>Misura 4.3.1</b>
<i>Opere di isolamento termico dell'involucro degli edifici</i>	<i>Impianti di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile destinata all'autoconsumo minimo del 50% e integrati nella microrete/smart grid</i>
<i>Installazione di impianti di climatizzazione che presentino le caratteristiche minime come da allegato del D.M. 16.02.2016 ;</i>	<i>Installazione di sistemi di accumulo elettrochimico per lo stoccaggio di energia da fonti energetiche rinnovabili (FER)</i>
<i>- efficientamento dei sistemi di produzione di acqua calda sanitaria, e dei sistemi di riscaldamento e di rinfrescamento installati</i>	<i>Installazione/sostituzione di inverter finalizzati all'integrazione dell'impianto di produzione elettrica da fonte rinnovabile microrete/smart grid</i>
<i>sostituzione dei corpi illuminanti degli edifici con dispositivi ad elevata efficienza energetica</i>	<i>Installazione sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici</i>
<i>Coibentazione dell'involucro edilizio</i>	<i>Installazione di sistemi di interfaccia con la rete per la gestione della microrete/smart grid</i>
<i>Sostituzione dei serramenti</i>	<i>Installazione di sistemi intelligenti di regolazione, gestione,</i>

	<i>monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici funzionali alla gestione dei flussi energetici all'interno della microrete/smart grid;</i>
<i>Installazione di sistemi schermanti, per la protezione dalla radiazione solare</i>	<i>Installazione di sonde di misure per il monitoraggio delle grandezze elettriche</i>
	<i>Installazione di sonde di misura delle grandezze meteorologiche funzionali alla programmazione e gestione dei sistemi di generazione di energia da fonte rinnovabile all'interno della microrete</i>
	<i>Opere murarie, edili e di scavo strettamente connesse e finalizzate a garantire la funzionalità e la sicurezza della microrete e dell'edificio in presenza di un sistema di accumulo elettrochimico</i>

**Luogo di esecuzione:** Santa Giusta - Scuola elementare Via Dante;  
- Scuola media Via Copernico;  
- Casa Comunale Via Garibaldi.

**Finanziamento:**

- € 999.997,00 finanziamento RAS - € 3,00 di cofinanziamento Comunale.

**6. CRITERIO DI STIPULA DEL CONTRATTO**

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016.

**7. MODALITA' DI STIPULA DELLA CONVENZIONE**

La convenzione avverrà a rogito del Segretario Comunale nella forma pubblica-amministrativa.

**8. DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:**

Il termine di esecuzione delle prestazioni richieste è così determinato:

- Progetto di fattibilità tecnica ed economica: **20 giorni** (dalla firma della convenzione o dalla consegna del servizio);
- Progettazione definitiva: **20 giorni** (dalla comunicazione del R.U.P. di avvenuta approvazione del livello progettuale precedente);
- Progettazione esecutiva: **20 giorni** (dalla comunicazione del R.U.P. di avvenuta approvazione del livello progettuale precedente);

**8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

Per la partecipazione alla procedura sono richiesti i seguenti requisiti minimi:

**8.1 REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:**

Essere iscritto e abilitato al mercato elettronico della Regione Sardegna "Sardegna CAT" nelle seguenti categorie merceologiche:

**AP22AB23 - EDILIZIA – PROGETTAZIONE** - Seconda fascia superiore a € 40.000 e inferiore a € 100.000;

**AP24AB23 - IMPIANTI – PROGETTAZIONE** - Seconda fascia superiore a € 40.000 e inferiore a € 100.000;

**AP30AC23 – SERVIZI SPECIALI - SERVIZI DIAGNOSI ENERGETICA** – Seconda fascia superiore a € 40.000 e inferiore a € 100.000;

**AP30AE23 - SERVIZI SPECIALI - SERVIZI DI ATTESTAZIONE PRESTAZIONE ENERGETICA EDIFICI (APE)** - Seconda fascia superiore a € 40.000 e inferiore a € 100.000;

**AP30AF 23– SERVIZI SPECIALI –SERVIZI DI CORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE** - Seconda fascia superiore a € 40.000 e inferiore a € 100.000;

**AP30AF 25– SERVIZI SPECIALI –SERVIZI CORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE** - Seconda fascia superiore a € 40.000 e inferiore a € 100.000;

**8.2 REQUISITI DI ORDINE GENERALE:**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti nonché le altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente: l'assenza delle condizioni preclusive è resa mediante dichiarazione resa dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 utilizzando preferibilmente l'Allegato messo a disposizione dalla Stazione Appaltante (modello Allegato 1).

**8.3 REQUISITI DI CUI AL D.M. 263 DEL 01/12/2016 E DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:**

I professionisti singoli o associati devono possedere i seguenti requisiti:

- a) essere in possesso di laurea in ingegneria o titolo equipollente;
- b) essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto;
- c) essere in possesso di attestato di certificatore energetico.
- d) regolarità in riferimento all'aggiornamento professionale continuo (APC) per il triennio 2018/2020;
- e) non titolarità di un rapporto lavorativo a tempo pieno alle dipendenze di qualsiasi Ente Pubblico;

I concorrenti che partecipano come società di professionisti devono possedere altresì i requisiti di cui all'art. 2 del D.M. 263 del 01/12/2016;

I concorrenti che partecipano come società di ingegneria devono possedere altresì i requisiti di cui all'art. 3 del D.M. 263 del 01/12/2016;

I concorrenti che partecipano come raggruppamento temporaneo devono possedere altresì i requisiti di cui all'art. 4 del D.M. 263 del 01/12/2016;

I concorrenti che partecipano come consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE devono possedere altresì i requisiti di cui all'art. 5 del D.M. 263 del 01/12/2016.

Ai sensi di quanto sopra, nonché ai sensi dell'art. 83 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 i concorrenti devono essere regolarmente iscritti presso i competenti ordini professionali. Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.lgs. n. 50/2016 mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

Indipendentemente dalla natura giuridica dei soggetti concorrenti, le prestazioni oggetto dell'appalto dovranno essere espletate da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dagli ordinamenti professionali vigenti, o comunque abilitati all'esercizio della professione in base alla legislazione dello Stato di appartenenza, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

Ai sensi dell'art. 24 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 gli affidatari di incarichi di progettazione non possono essere affidatari degli appalti o delle concessioni di lavori pubblici, nonché degli eventuali subappalti o cottimi, per i quali abbiano svolto la suddetta attività di progettazione. Ai medesimi appalti non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario di incarichi di progettazione. Tali divieti sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.

#### **8.4 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO PROFESSIONALE:**

Il concorrente deve dimostrare di aver espletato servizi tecnici per interventi similari l'intervento da realizzare, ed in particolare:

a) avere svolto direttamente e sottoscritto quale progettista, nell'ultimo quinquennio, almeno un progetto definitivo di Interventi di efficientamento energetico, per un importo di lavori edili a base d'asta di almeno € 300.000,00, regolarmente approvato dalla committenza;

b) idoneità per assumere l'incarico di Coordinatore per la sicurezza ai sensi del D. Lgs. n. 81/08 e successive modifiche, se singolo libero professionista. Nel caso di Concorrente di forma giuridica

diversa da Libero Professionista singolo, si dovrà indicare il nominativo del Professionista Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori, che dovrà possedere il predetto requisito;

#### **8.5 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA:**

Ai sensi dell'art. 83 comma 1 lettera b) del D.lgs n. 50/2016 è richiesto che i concorrenti possiedano un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali.

### **9. MODALITA' E TERMINI DI PARTECIPAZIONE**

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire attraverso la Centrale Unica di Committenza (CAT-SARDEGNA) la propria manifestazione d'interesse avente come oggetto la seguente dicitura: **"POR FESR 2014/2020. Asse prioritario IV. "Energia sostenibile e qualità della vita - Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna - Scuola Elementare, Scuola Media e Municipio". CUP: E16I17000620002 - CUP : E16I17000630002 - CIG 7671151211** con indicazione della ditta concorrente, contenente la seguente documentazione:

1. istanza di partecipazione all'indagine di mercato, completa di dichiarazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione del servizio resa e sottoscritta in originale dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, da redigersi su carta semplice secondo il "modello 1" allegato alla presente, comprensiva dell'autorizzazione al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003;
2. Documenti relativi a precedenti incarichi (curriculum vitae).

**Tutti i documenti dovranno essere firmati digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico.**

**All'istanza d'invito non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

La documentazione sopra dettagliata dovrà essere inoltrata, sul portale SARDEGNA CAT, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno **29.11.2018** con l'indicazione del seguente oggetto: «Manifestazione di interesse "POR FESR 2014/2020. Asse prioritario IV. "Energia sostenibile e qualità della vita - Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna - Scuola Elementare, Scuola Media e Municipio". CUP: E16I17000620002 - CUP : E16I17000630002 - CIG 7671151211

**Non saranno ammesse le domande:**

- **Pervenute oltre il limite temporale sopra citato;**
- **incomplete delle relative dichiarazioni di cui sopra;**
- **Non firmate digitalmente.**

### **10. ISTRUTTORIA DELLE ISTANZE E CRITERI DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI**

Le istanze saranno esaminate ed istruite a cura del Responsabile del procedimento, il quale provvederà alla verifica della documentazione prodotta in conformità con quanto richiesto al precedente punto 5 e 6, e potrà richiedere chiarimenti e integrazioni che dovranno essere presentate entro e non oltre il termine indicato nella richiesta formale inviata al concorrente, pena l'esclusione. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio, che invece dovrà essere dichiarato dai concorrenti invitati ed accertato dall'Amministrazione in occasione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio.

In esito all'istruttoria della manifestazione d'interesse, il Responsabile del Procedimento provvederà a redigere un elenco dei Professionisti ammessi e di quelli eventualmente esclusi, precisandone la motivazione.

Alla procedura verrà invitato un numero minimo di **cinque** e massimo **dieci** candidati, se esistenti tra quelli che hanno, regolarmente e nel rispetto dei termini sopra indicati, manifestato il proprio interesse a partecipare alla procedura.

Qualora il numero dei suddetti partecipanti, in possesso dei requisiti di Legge, risulti inferiore a **cinque**, l'Amministrazione potrà provvedere ad individuare altri operatori economici, fino ad arrivare ad un numero minimo complessivo di **cinque** operatori, sempre che risultino sussistenti in tale numero soggetti idonei.

Nel caso in cui pervengano più di **cinque** domande di partecipazione sarà facoltà della Stazione Appaltante quella di invitare tutti gli operatori che hanno presentato richiesta e ritenuti idonei, ovvero individuare **cinque** candidature mediante sorteggio pubblico.

L'eventuale sorteggio pubblico sarà effettuato dal Responsabile del Procedimento alla presenza di due testimoni, che si terrà presso la sede comunale di Santa Giusta in data:

### **3.12.2018 ALLE ORE 12.00**

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53, comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, l'estrazione a sorte dei candidati da invitare alla successiva gara, anche se espletata in seduta pubblica avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di partecipazione e di coloro che sono stati sorteggiati solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Si precisa, inoltre, che nel caso si profili l'esigenza di posticipare la data e/o l'ora del sorteggio pubblico, ne sarà data idonea comunicazione mediante avviso sul sito istituzionale del comune e, nel caso di numero contenuto delle domande pervenute, mediante comunicazione attraverso SARDEGNACAT via PEC ai singoli interessati, almeno 24 ore prima dalla data originariamente fissata.

**Si precisa fin d'ora che l'Amministrazione non è tenuta ad inviare alcuna comunicazione ai professionisti esclusi per una delle cause di cui al punto 8 e 9 del presente avviso, e/o ai professionisti che per qualunque ragione non saranno invitati alla successiva procedura negoziata.**

### **11. METODO DI CALCOLO OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA NELLA FASE DI GARA SUCCESSIVA**

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. Art. 95 comma 3 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016. All'offerta tecnica sarà attribuibile il punteggio massimo complessivo di 65/100. All'offerta economica sarà attribuibile il punteggio massimo complessivo di 25/100, all'offerta temporale il punteggio massimo complessivo di 10/100.

	<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
<b>OFFERTA TECNICA</b>	<b>65</b>
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>25</b>
<b>OFFERTA TEMPO</b>	<b>10</b>
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

La Commissione giudicatrice valuterà dapprima l'offerta tecnica e attribuirà il relativo punteggio per poter passare poi alla successiva fase di valutazione dell'offerta economico-temporale.

I criteri e sub-criteri di valutazione delle offerte verranno indicate e dettagliati nella procedura negoziata successiva alla presente.

### **11. ALTRE INFORMAZIONI**

Il presente avviso, finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazione d'interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati alla procedura di gara, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, pertanto non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di annullare, sospendere o modificare in qualsiasi momento il procedimento avviato, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la partecipazione alla presente procedura di individuazione dei soggetti interessati non costituisce prova di possesso dei requisiti generali o speciali richiesti per l'affidamento dei lavori in oggetto

che dovranno essere dichiarati e successivamente dimostrati dal concorrente e verificati dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata.

## **12. TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge n. 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

## **13. ACCESSO AGLI ATTI**

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016 il diritto di accesso è differito nelle procedure ristrette e negoziate e nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da parte delle stazioni appaltanti, dei nominativi dei candidati da invitare.

## **14. RIFERIMENTI E RECAPITI PER ULTERIORI INFORMAZIONI**

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Servizio Tecnico Comunale ai recapiti seguenti:

tel. 0783/354526-354527.

fax 0783/354535

e-mail: [responsabileut@comune.santagiusta.or.it](mailto:responsabileut@comune.santagiusta.or.it) – [llpp@comune.santagiusta.or.it](mailto:llpp@comune.santagiusta.or.it)

PEC: [tecnico@pec.comune.santagiusta.or.it](mailto:tecnico@pec.comune.santagiusta.or.it)

Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è l'**Arch. Emanuela Figus**.

*Il presente avviso viene pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di Santa Giusta all'indirizzo <http://www.comune.santagiusta.or.it> nella sezione amministrazione trasparente sotto - sezione "Bandi di gara e contratti", nonché sulla piattaforma SARDEGNACAT.*

Santa Giusta, 13.11.2018

Il Responsabile del Servizio  
Firmato Arch. Emanuela Figus